

Skarpöborgs Fastighetsägareförening u.p.a.

Protokoll för styrelsemöte nr. 79

Datum: Söndag den 19 maj 2019

Tid: kl. 15.00

Plats: Hemma hos Erikssons

Närvarande: Torkel Sintorn, Karl Gotthard, Ann-Charlotte Sjöstedt, Daniel Eriksson (ordf), Michael Billow, Viktor Ewalds, Tua Ullerstam, Åsa Ahlgreen, Torbjörn Magnusson

Frånvarande: Frederic Örtengren, John Cook

Föredragningslista/Dagordning

- § 1 Sammanträdet öppnas
- § 2 Föredragningslistan godkändes
- § 3 Val av ordförande för sammanträdet – Daniel Eriksson valdes
- § 4 Val av sekreterare – Kalle Gotthard valdes
- § 5 Val av justerings personer - Michael B och Åsa A valdes till justeringspersoner
- § 6 Föregående protokoll Daniel
Föregående mötesprotokoll gicks igenom
- § 7 Ekonomi
Kalle redogjorde för den ekonomiska situationen där vi har 57.069 och 377.311 kr på respektive konto. Årets debitering är på gång, alla underlag är levererade.
- § 8 Uppgifter angående styrelsen samansättning skall uppdateras på hemsidan.
- § 9 Fogdarnas rapport, nuläge och förslag till beslut
Bryggor – Torkel redogjorde för nuläget för renoveringen av Skarpöviksbryggan. Det har överlag gått bra, alla bryggförankringar är nya. Maximalt sex nya platser, men det kommer behövas inköp av Y-bommar. Torkel jobbar för att hitta begagnade till hyfsat pris. Det kommer behövas ytterligare några arbetsdagar för att få det slutgiltigt klart.
.
Vatten - Ann-Charlotte redogjorde för situationen med sommarvatten när det kommunala vattnet är utbyggd. Speciellt är frågan om hur våra bryggor skall få tillgång till vatten fortsättningsvis. De två alternativen är att hyra in vatten från grannfastigheter eller försöka behålla vårt eget stamnät för sommarvatten för att försörja bryggorna med vatten. Ann-Charlotte skall undersöka vad Roslagsvatten säger om detta sista alternativ.
Tennis – Torbjörn redogjorde för renoveringen av Tennisbanan, det ser mycket bra ut. Ett antal av våra medlemmar som spelar mycket tennis har erbjudit sig att lägga en extra avgift för att banan nu är i mycket bättre skick. Nästa steg är att kontakta Roslagsvatten för att få ersättning för renoveringen som behövdes efter vattenläcka som förstörde banan. Torbjörn och Daniel tar den kontakten.

Allmänna platser - Ann-Charlotte meddelade att parkering platserna nu är i mycket bra skick och redogjorde för planerna för arbeten som skall göras på de allmänna platserna.

§10 Skarpös Framtidsplan - Planen diskuterades och bearbetades för kunna presenteras på årsmötet. Michael skriver om planen tillsammans med Victor. Den 28 maj skall hela styrelsen få den färdiga planen för kommentarer som skall vara Michael och Victor tillhanda senast 31 maj. Sen skall den tryckas.

§ 11 Årsmötet
Daniel tar fram Dagordningen till årsmötet.

Styrelsen är överens om att förtydliga att medlemsavgifter fortsättningsvis skall betalas per fastighet vilket innebär att ägare av flera fastigheter skal betala en avgift per fastighet.

Styrelsen är överens om att föreslå en ändring i stadgarna för att höja den maximala avgiften från 500 till 1500 kr.

§ 12 Roslagsvatten - inget att rapportera.

§ 13 Övriga frågor - Inga

§ 14 Nästa möte - Efter årsmötet

§ 15 Mötet avslutades