

Protokoll från styrelsemöte Skarpöborgs Fastighetsägarförening

20180514 19:00 - 21:00

Plats: Norins Backe 8, Skarpö

Närvarande

Daniel Eriksson, ordförande

Ann-Charlotte Sjöstedt

Eva Bergström

Frederic Örtengren

Henrik Johansson

John Cook

Karl Gotthard

Torbjörn Magnusson

1. Ordföranden öppnade mötet.
 2. Föredragningslistan godkändes.
 3. Daniel Eriksson utsågs leda mötet.
 4. Till mötessekreterare utsågs Torbjörn.
 5. Till justeringspersoner utsågs Fredrik och Henrik.
 6. Föregående protokoll fanns ännu inte att ta ställning till.
 7. Daniel informerade att valberedningen söker efterträdare till Eva och Henrik, som inte står till förfogande för omval.
 8. Ekonomi.
- Daniel informerade om kontoställningen på föreningens två konton, som vid mötestillfället var 376 tkr respektive 62 tusen kronor. Eftersom årsfaktureringen till föreningens medlemmar sker under andra hälften av maj kan föreningens medel förväntas öka under den närmaste perioden.
 - Den största osäkerheten för ekonomin härrör sig från den muntliga överenskommelsen med Roslagsvatten om kvittning av anslutningskostnaden för tennisparken mot deras användning av trekantsytan i början av Norins backe. Daniel ansvarig för att arrangera möte med Roslagsvatten så snart möjligt på grund

av att avtalet endast finns muntligt. Också viktigt vid detta möte överenskomma tydligt att vatten och avlopp inte skall dras till "strandfastigheterna" vid badplats och bredvid Schedins tomt.

- Bekräftades enligt tidigare diskussion att föreningen från och med nästa år fakturerar en medlemsårsavgift per fastighet.

- 9. Förberedelserna för årsmötet 24:e juni 16:00 fortskrider i god ordning.

- 10. Hemsidan. Ingenting särskilt att rapportera

- Bryggor

Bekräftades att ingen privat andrahandsuthyrning av bryggor tillåts. Bryggor som inte används kan hyras ut av föreningen genom bryggfogde. Ingen generell brist på båtplatser för närvarande, efter Henriks effektivisering och kontroll av tilldelningen. Bryggutdelningen nu tydligt angiven på skyltar vid bryggorna.

- Vatten

Sommarvatten inkopplat

Fyra läckor lagade

- Tennis

På grund av den sena våren öppnar tennisbanan ca en vecka senare än tidigare.

Konstateras bra antal anmälningar till tenniskursen veckan efter midsommar. Tränare saknas dock fortfarande.

- Allmänna platser

Skarpö Vänner fortfarande (!) inte städat i Tennisparken, men Daniel har påmint igen.

Törnkvist har skrivit nya böcker, och önskar releaseparty på dansbanan två söndagar under sommaren. Styrelsen positiv till detta.

- 12. Övrigt

Avslutningsmiddag för styrelsen 29:e augusti, preliminärt på Storskär och om detta är omöjligt på Batteriet.

- 13. Nästa möte bokas vid middagen i augusti.

- 14. Ordföranden avslutade mötet.